PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

BD Kovařovicova, Brno

Zpracovatel: VAŠSTAV, s.r.o.
STAŇKOVA 18
602 00 BRNO

Datum : **ZÁŘÍ** ***2014***

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. ZADAVATEL

Investor	**SVJ Kovařovicova 3146**
	Kovařovicova 3146/58 **Brno - Žabovřesky** **616 00**

1.2. ZPRACOVATEL

Obchodní název, adresa	**VAŠSTAV, s.r.o.** **Staňkova 18** **602 00 BRNO**
Tel.	**541 211 819**
E – mail	**vasstav@vasstav.cz**
Vypracoval	**Ing. Lenka Keršnerová**
Datum zpracování	**Září 2014**

1.3 ÚČEL ZPRACOVÁNÍ

Průkaz energetické náročnosti budovy je zpracován dle zákona č. 318/2012 Sb. v návaznosti na Směrnici 2010/13/ES o energetické náročnosti budov (EPBDII) za účelem prodeje nebo pronájmu nemovitosti nebo její části.

Pro zpracování průkazu byly použity zejména následující normy:

Zákon č. 406/2000 Sb.,	o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů
ČSN 73 0540 - 1	Tepelná ochrana budov. Termíny a definice. Veličiny pro navrhování a ověřování.
ČSN 73 0540 - 2	Tepelná ochrana budov. Funkční požadavky.
ČSN 73 0540 - 3	Tepelná ochrana budov. Výpočtové hodnoty veličin pro navrhování a ověřování.
ČSN 73 0540 - 4	Tepelná ochrana budov. Výpočtové metody pro navrhování a ověřování.
TNI 73 0331	Energetická náročnost budov – typické hodnoty pro výpočet
ČSN EN 15 316	Tepelné soustavy v budovách
ČSN EN ISO 13790	Energetická náročnost budov – Výpočet spotřeby energie na vytápění a chlazení

Výpočet a zhodnocení byl proveden pomocí programu Energie 2013 – zpracování dle vyhlášky 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov.

1.4. PODKLADY PRO VÝPOCET

Průkaz energetické náročnosti budovy je zpracován podle vyhl. 78/2013 Sb.
Tato vyhláška stanovuje požadavky na energetickou náročnost budov, včetně porovnávacích ukazatelů, výpočtové metody a obsah průkazu energetické náročnosti.
Pro hodnocení budovy se dle této vyhlášky používá hodnocení založené na výpočtech energie užívané nebo předpokládané k užití v budově pro vytápění, větrání, chlazení, klimatizaci, přípravu teplé vody a osvětlení, za standardizovaného užívání budovy.

2. PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Jedná se o čtyřpodlažní zděnou samostatně stojící budovu s plochou střechou.

Výplně otvorů jsou nové plastové.

Vytápění a příprava TV

Zdroje tepla pro vytápění a ohřev TV jsou kotle instalované v jednotlivých bytech.
Otopná soustava je řešena jako teplovodní dvoutrubková s deskovými radiátory.

3. VYHODNOCENÍ

Vyhodnocení podle vyhl. 78/2013 Sb.

Vyhodnocení je provedeno na základě vyhlášky 78/2013 Sb. Protokol a grafické znázornění je v příloze.

Energetická náročnost budovy	
Třída energetické náročnosti	**D**
Slovní vyjádření třídy energetické náročnosti budovy	**Méně úsporná**
Celková dodaná energie na vstupu do budovy (MWh/rok)	**565,621**

4. PŘÍLOHY

- průkaz energetické náročnosti budovy
- osvědčení

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

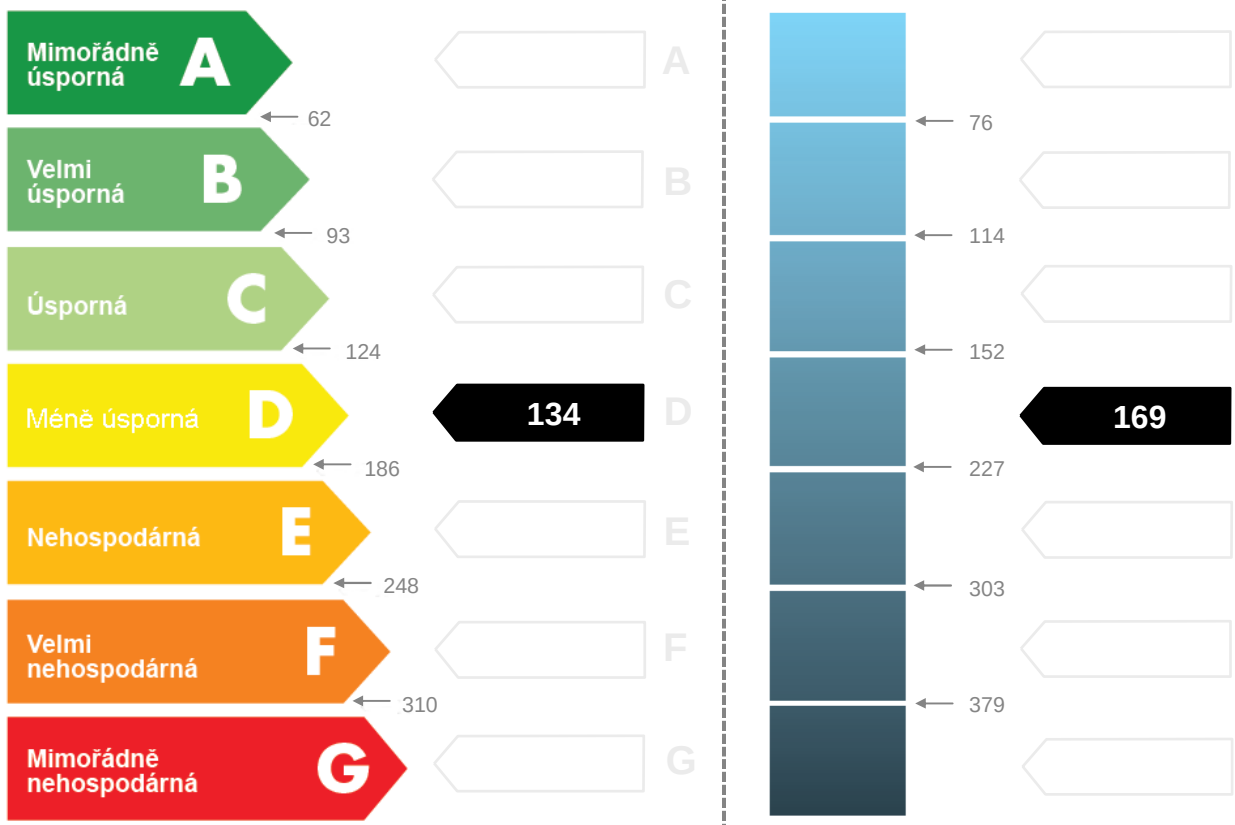
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo:	Kovařovicova 3146/58-60-62-64	
PSČ, místo:	616 00 Brno - Žabovřesky	
Typ budovy:	Bytový dům	
Plocha obálky budovy:	5 546,9	m^2
Objemový faktor tvaru A/V:	0,43	m^2/m^3
Energeticky vztažná plocha:	4 231,4	m^2

ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie (Energie na vstupu do budovy)	**Neobnovitelná primární energie** (Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu MWh/rok	**565,621**	**714,396**

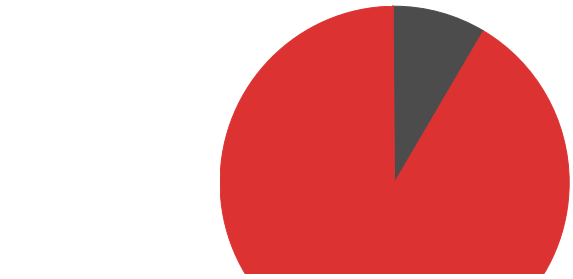
DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	☐
Okna a dveře:	☐
Střechu:	☐
Podlahu:	☐
Vytápění:	☐
Chlazení/klimatizaci:	☐
Větrání:	☐
Přípravu teplé vody:	☐
Osvětlení:	☐
Jiné:	☐

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou Doporučení

PODÍL ENERGONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



- Elektřina ze sítě: 48,5
- Zemní plyn: 517,1
- ---
- ---
- ---
- ---
- ---
- ---
- ---
- ---

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m²·K)	Dílčí dodané energie			Měrné hodnoty	kWh/(m²·rok)	
Mimořádně úsporná							
A							
B							
C						20	4
D		110					
E	0,50						
F							
G							
Mimořádně nehospodárná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		464,21				84,66	16,74

Zpracovatel: Ing. Petr Novák
Kontakt: U hájovny 11d
641 00 Brno

Osvědčení č.: 186
Vyhotoveno dne: 3.9.2014
Podpis: